

HVĚZDÁRNA A PLANETÁRIUM

v Hradci Králové

Textová část



SEZNAM ČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

Grafická část

_panel č. 01

_panel č. 02

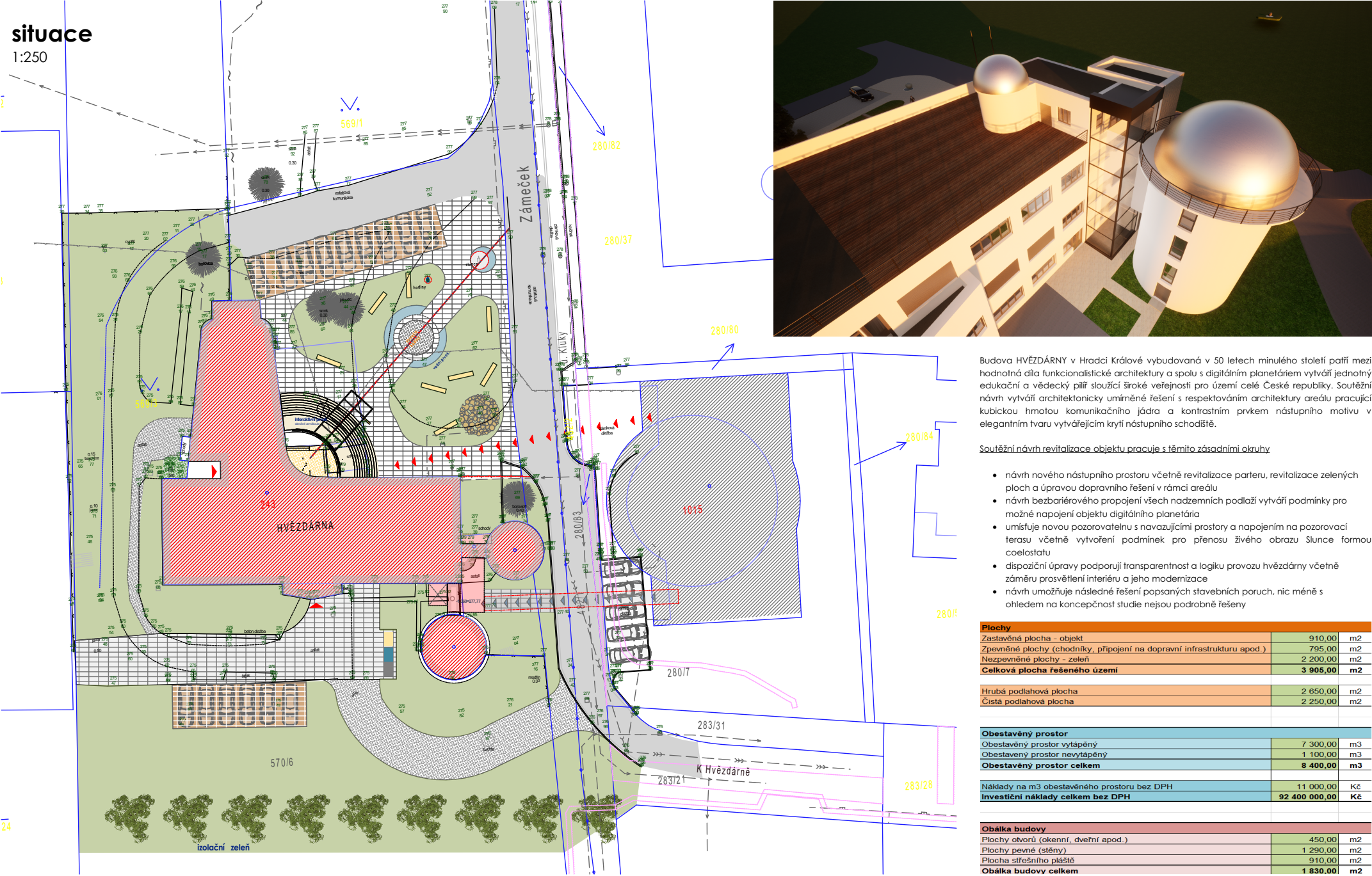
Textová část

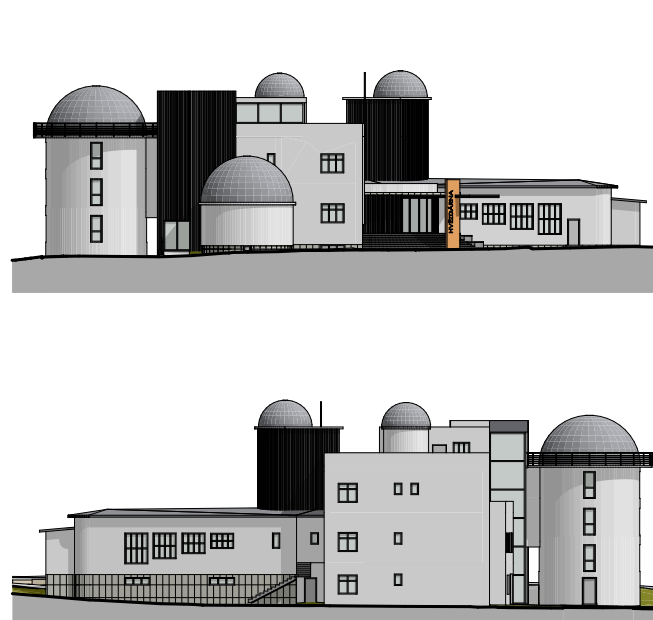
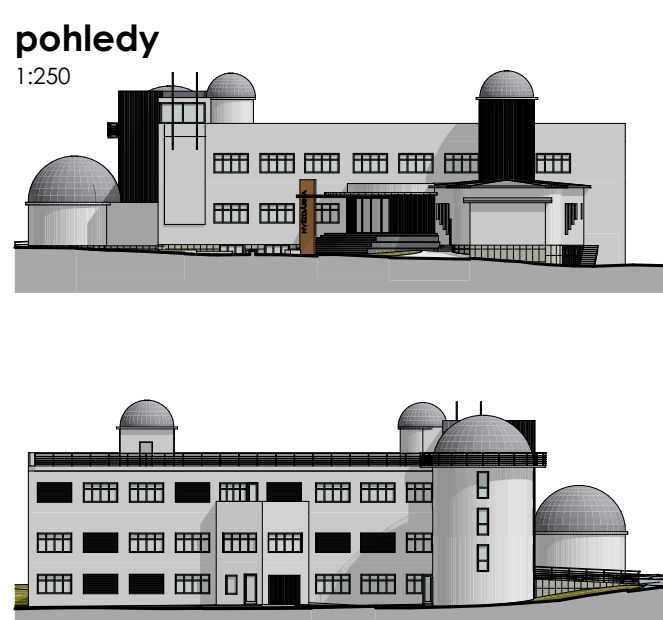
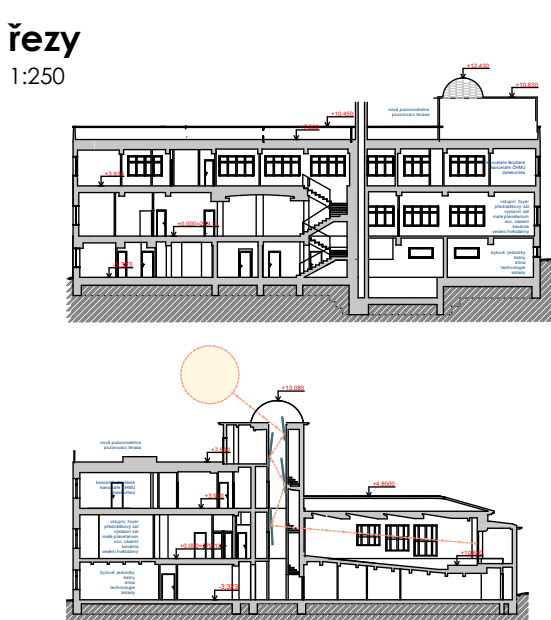
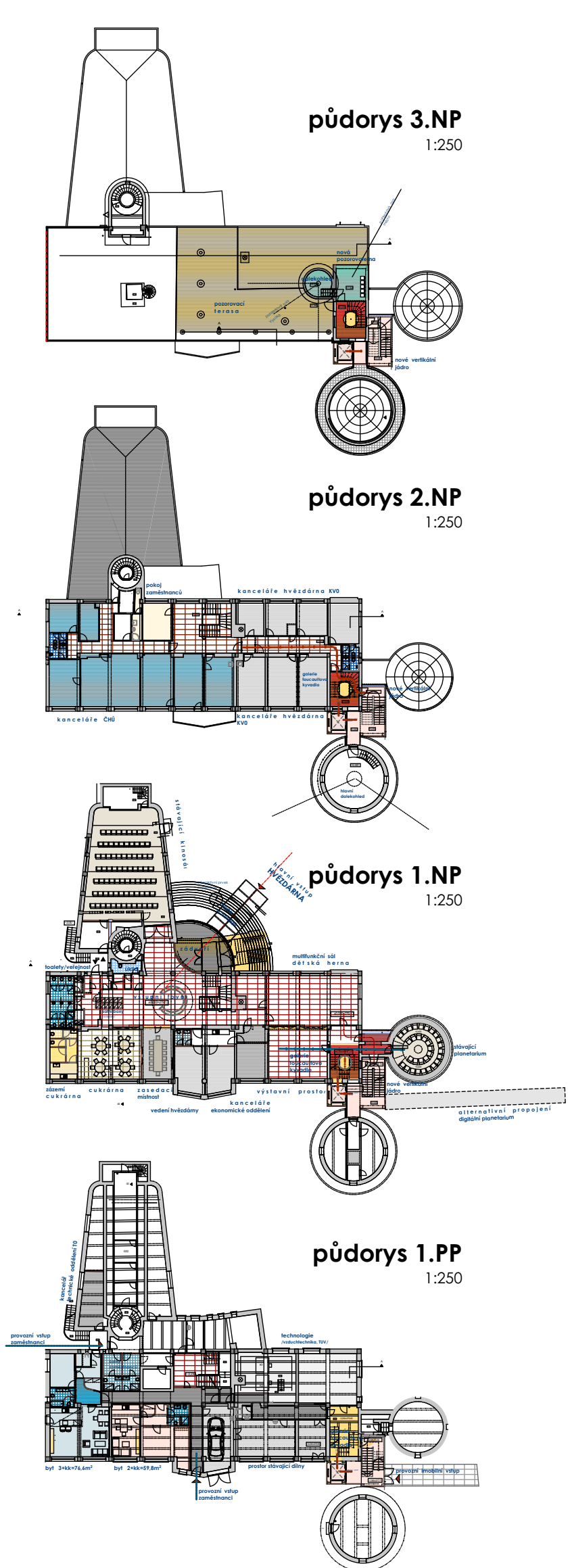
01 _náhledové výtisky grafické části

02 _text

03 _návrh ceny díly

04 _tabulka bilancí





Budova HVĚZDÁRNY v Hradci Králové byla vybudována podle návrhu pana architekta Oldřicha Šmída na konci padesátých let minulého století. Během období své existence nebyla nikterak zásadně rekonstruována a její stavebně technický stav vyžaduje zásadnější zásah. V 2015 byl areál Hvězdárny doplněn o autonomní objekt digitálního planetária, které se stávajícím objektem hvězdárny vytváří jednotný edukační a výtvarný počin sloužícího široké veřejnosti i území.

Soutěžní návrh revitalizace objektu pracuje se čtyřmi zásadními okruhy

- A- návrh nového nástupního prostoru včetně revitalizace parteru, revitalizace zelených ploch a úpravou dopravního řešení v rámci areálu.
- B- návrh bezbariérového propojení Všech nadzemních podlaží včetně vytvoření podmínek pro možné napojení na objekt digitálního planetária.
- C- umístění nové pozorovatelné s navazujícími prostory a napojením na pozorovací terasu včetně vytvoření podmínek pro přenosu živého obrazu Slunce formou coelostatu.
- D- dispoziční úpravy podporující transparentnost a logiku provozu hvězdárny včetně záměru prosvětlení interiéru a jeho modernizace
- navrhované řešení umožňuje následné řešení popsanych stavebních poruch, nic méně s ohledem na koncepčnost studie nejsou podrobně řešeny.

A/ Myšlenka nového vstupu vychází z vize vytvoření nadstátího prostoru zádveří a krytého schodiště vytvářejícího dostatečný rozptýlový prostor pro návštěvníky. Jedná se o vyrovnávací schodiště půlkruhového půdorysu umístěného v rohu mezi samotným objektem a kinosálem. Jeho krytí reaguje na nově založenou osu s pokračujícím chodníkem, ve kterém jsou umístěny sluneční hodiny lemované motivem vodního prvku, a ve vrcholu osy je umístěna stávající skulptura Slunce v centrální poloze. Boční prostory nástupu jsou řešeny formou betonových stupňů o výšce k sezení, čímž vzniká prvek amfiteátru pro možnou edukační činnost u výtvarného prvku svítící zeměkoule v pravé části schodiště. Design nosného pilíře zasklení z cortenu umožňuje umístění nápisu s jasnou specifikací budovy.

Parter je rozdělen osovým chodníkem na dvě části a dochází k jeho uvolnění díky výrazné revitalizaci zeleně a vzniku rozptýlového prostoru s trávníkem a volně sázenými prvky sezení /např., dřevěné trámy/. Tento prostor je jednou z dalších možností relaxace návštěvníků především pak školáků. Autoři si velmi slibují od vodního prvku přinášejícího do parteru příjemné klima a možnost osvěžení. Jako nová výsadba v prostoru u vstupu je navržena solitérní vícekmenná Sakura vytvářející stín v prostoru sezení. Travnatá plocha je oživena formou okrasných travin a parterového zahradního osvětlení. Jižní část fasády bude stíněna nižší zelení, nic méně by tato neměla bránit pozorování a problematika stínění vnitřních prostor bude řešena formou před okenních žaluzií. Daný prostor může být postupně doplňován dalšími exponáty.

Dopravní řešení vytváří nový sjezd z veřejné komunikace K zámečku v jižní části pozemku. Tímto elegantním řešením dochází ke zklidnění nástupního parteru, kde je situované parkoviště z devíti stáními. Odklonění dopravy je výhodou i s ohledem na umístění bytů v suterénu objektu.

B/ Návrhem nového komunikačního jádra obsahujícího schodiště a výtah objekt získává bezbariérové propojení Všech podlaží. Umístěno je v jižní pozici u propojovacího krčku do dalekohledu a nahrazuje stávající schodiště. Hmotově se jedná výraznou kubickou hmotu opláštěnou hliníkovými lamelami ve stříbrné barvě. V prostoru stávajícího schodiště vzniká galerie s možností sledování Foucaultova kyvadla, které je nyní umístěno v rámci zrcadla schodiště. Navrhované řešení reaguje na blízkost digitálního planetária a umožňuje vyústění propojovací chodby mezi objekty.

C/ Stávající jižní věž je využita jako nová pozorovatelná a vstupuje se do ní přes vstupní foyer, které je díky svému proslení pozorovacím prostorem města. Nové vertikální jádro propojuje i střešní patro a navazuje na střešní terasu, která je ponechána ve stávající velikosti. Ve slunečné věži a prostupu do přednáškového sálu jsou vytvořeny podmínky pro přenášení obrazu slunce do sálu formou Coelostatu.

D/ Dispoziční úpravy, které jsou v návrhu prezentovány, ukazují možnosti a potenciál hvězdárny a vytvářejí pro uživatele podněty k zamyšlení. Nejzásadnějším zásahem mimo zřízení nového komunikačního jádra je otevření vstupního foyer směrem k jihu a umístění prostoru kavárny. Kavárna by se mohla stát místem setkávání, místem prezentace a zároveň možností pronájmu. Foyer tím získává hloubku a světlo. Z prostoru foyer je navržen vstup do toalet veřejnosti a šatních boxů řešených interiérem. V přízemí zůstává nejvíce navštěvovaná administrativa ředitele hvězdárny a ekonomické oddělení doplněné o zasedací místnost. Prostory dětské herny /multifunkční sál/ a výstavní prostor navazují na galerii s kyvadlem a oba odděleně vstupují do rozšířeného spojovacího krčku k malému planetáriu. Oba tyto prostory jsou propojeny nebo odděleny mobilní příčkou. Přednáškový sál je rozšířen o stávající prostor promítárny a probíhá celková revitalizace interiéru včetně sedaček. Sál je přizpůsoben na přímé promítání slunce. Dalším dispozičním podnětem je přesun bytových jednotek 3+kk,2+kk do suterénu, kde je zabezpečen samostatný přístup. V uvolněném prostoru jsou umístěny kanceláře lektorů a přednášejících s přímým napojením na galerii a dalekohledy přes komunikační jádro.

Návrh vytváří architektonicky umírněné řešení s respektováním stávající budovy, která je doplněna kubickou hmotou komunikačního jádra a prvkem zaskleného prvku vstupu se variabilním schodištěm. Interiér hvězdárny bude vycházet z navazovat na digitální planetárium a čerpat ze stávajícího designu.

Příloha č. 5 – Návrh ceny díla***

Výkonová fáze		Cena v Kč bez DPH
FS 1	Příprava včetně zajištění nezbytných průzkumů a podkladů pro projekt*	260 000
FS 2	Dopracování návrhu stavby (studie stavby a koncept interiérů)**	250 000
FS 3	Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby včetně inženýrské činnosti	550 000
FS 4	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně inženýrské činnosti a návrhu interiérů	1 600 000
FS 5	Projektová dokumentace pro provádění stavby	1 750 000
FS 6	Projektová dokumentace interiérů	650 000
FS 7	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně oceněných rozpočtů	100 000
FS 8	Autorský dozor	160 000
Celkem v Kč bez DPH		5 320 000
DPH ve výši 21%		1 117 200
Celkem v Kč včetně DPH		6 437 200
<p>Pozn. * ocenění průzkumů, nad rámec poskytnutých, požadovaných zpracovatelem pro zdárné zpracování dokumentace a jejich konkrétní specifikace, bude předmětem JŘBU. Cena FS 1 je tedy v případě průzkumů a podkladů pro projekt cenou za specifikaci, stanovení rozsahu, součinnost, koordinaci a jejich nacenění.</p> <p>Pozn. ** architektonická studie se zpracováním všech připomínek po soutěži, studie interiéru</p> <p>Pozn. *** cenová nabídka bude zpracována v souladu s čl. 3.3 Soutěžních podmínek.</p> <p>Účastník soutěže je povinen nacenit všechny označené položky. Položky nevyplněné nebo položky s nulovou hodnotou budou mít za následek neporovnatelnost nabídky s ostatními.</p>		



KAPACITY A BILANCE PLOCH

popis	výměra	m.j.	poznámka
Plochy			
Zastavěná plocha - objekt	910,00	m2	
Zpevněné plochy (chodníky, připojení na dopravní infrastrukturu apod.)	795,00	m2	
Nezpevněné plochy - zeleň	2 200,00	m2	
Celková plocha řešeného území	3 905,00	m2	
Hrubá podlahová plocha	2 650,00	m2	
Čistá podlahová plocha	2 250,00	m2	
Obestavěný prostor			
Obestavěný prostor vytápěný	7 300,00	m3	
Obestavěný prostor nevytápěný	1 100,00	m3	
Obestavěný prostor celkem	8 400,00	m3	
Náklady na m3 obestavěného prostoru bez DPH	11 000,00	Kč	
Investiční náklady celkem bez DPH	92 400 000,00	Kč	
Obálka budovy			
Plochy otvorů (okenní, dveřní apod.)	450,00	m2	
Plochy pevné (stěny)	1 290,00	m2	
Plocha střešního pláště	910,00	m2	
Obálka budovy celkem	1 830,00	m2	

Pozn.: údaje doplnit v označených polích

